

## **JAARVERSLAG 2012**

### **Verzamelde Nieuwsbrieven aan de donateurs van de Stichting Behoud Prinsenlaan 2012**

#### **NIEUWSBRIEF juni 2012**

##### **Voorontwerp bestemmingsplan Buitengebied Maartensdijk 2012**

Het bestuur van de Stichting Behoud Prinsenlaan e.o. heeft op 12 juni 2012 de informatieavond over het Voorontwerp Bestemmingsplan Buitengebied Maartensdijk 2012 bezocht. Tevens heeft de Stichting een zienswijze opgesteld aan een het college van B & W van de gemeente De Bilt gestuurd.

Na de vrijwillige kavelruil van 2012 heeft de afgelopen 2 jaar een grove kaalslag plaatsgevonden in het prinsenlaangebied.

De bezwaren van de Stichting richten zich vooral tegen de wederom slechte bescherming van de kleine landschapselementen zoals singels, bosjes, poelen en sloten. De Stichting stelt dat deze met betere instrumenten beschermd moeten worden

##### **Ontwerpbestemmingsplan “ Prinsenlaan 80 Groenekan”**

De partiële herziening van het Bestemmingsplan Maartensdijk Buitengebied 2000 ten behoeve van de plannen van het B&B het Koningsbed Prinsenlaan 80 Groenekan ligt momenteel ter inzage.

De Stichting heeft naar aanleiding hiervan een zienswijze opgesteld, waarin de volgende punten worden genoemd:

Veel adviezen van de Stichting zijn overgenomen in de Ruimtelijke Randvoorwaarden en het Ontwerpbestemmingsplan. De natuur in het prinsenlaangebied lijkt hiermee een goede impuls te krijgen.

Vraagtekens worden gezet bij het feit dat in dit ontwerpbestemmingsplan natuurontwikkeling pas zal plaatsvinden nadat bouwplannen en erfinrichting gerealiseerd zijn. Dit is in strijd met de Flora en faunawet, die eist dat compensatie **vooraf** moet plaatsvinden.

Verder wordt gesteld, dat de faunapassage (N234) zeer belangrijk is.

Ook moet vooraf een quickscan uitgevoerd worden om te zien of in het plangebied beschermde soorten voorkomen (vleermuizen, ringslangen)

##### **Website**

Beide zienswijzen komen binnenkort op de website van de Stichting [www.prinsenlaantje.nl](http://www.prinsenlaantje.nl)

##### **Donateurs**

Ons rekening nummer blijft: 1032.84.826 t.n.v. Stichting Behoud prinsenlaan en Ommelanden te Groenekan. Nieuwe donateurs zijn van harte welkom.

## **NIEUWSBRIEF mei 2012**

### **Inspraak voorontwerp Bestemmingsplan Buitengebied Maartensdijk 2012**

Op dinsdag 12 jinu 2012 is er een informatie-inloopavond in dorps huis De Vierstee (toneelzaal) Nachtegaallaan 30 te Maartensdijk van 18.30 tot 20.30 uur.

Het voorontwerp bestemmingsplan is ook in te zien op het gemeentehuis op werkdagen van 8.30 tot 12.30 en op dinsdag ook van 15.00 tot 19.00 uur, of op de website van de gemeente.

Uiteraard heeft dit bestemmingsplan ook betrekking op het Prinsenlaangebied: o.a. de groene contouren, de ecologische verbindingzones en het behoud en versterken van de kernkwaliteiten van het agrarisch cultuurlandschap. De Stichting houdt de plannen nauwlettend in de gaten en zal indien nodig met een visie komen.

### **Ruimtelijke Randvoorwaarden Prinsenlaan 80 te Groenekan**

Voorjaar 2011 heeft B & B het Koningsbed via De Vierklank aangekondigd uitbreidingsplannen te hebben. Naar aanleiding daarvan heeft de Stichting op 4 juli een zienswijze ingediend bij de gemeente De Bilt ( zie onze website).

Op 28 februari 2012 is een voorlichtingsavond voor omwonenden en belangstellenden gehouden. In opdracht van de gemeente De Bilt heeft bureau Vollmer & Partners het rapport Ruimtelijke Randvoorwaarden Prinsenlaan 80 te Groenekan opgesteld. In dit rapport zijn de meeste van de voorstellen uit de zienswijze overgenomen.

De Stichting is tevreden met de plannen wat de randvoorwaarden betreft, echter de uitbreiding van de recreatieve functie blijft in het rapport buiten ebschouwing. Dit punt houdt onze aandacht.

Op 26 april 2012 heeft de gemeenteraad het raadsvoorstel Herontwikkeling Prinsenlaan 80 te Groenekan aangenomen. De Stichting volgt de verdere ontwikkelingen op de voet.

### **Kaalslag Prinsenlaantje**

Verschillende donateurs hebben met schrik gereageerd op de kaalslag van het Prinsenlaantje. Er is contact geweest met de eigenaar. Op onze website is verdere informatie hierover te vinden. Zie Fluitekruid.

### **Bijdrage 2012**

Voor wie dit nog niet deed: gaarne donaties 2012 op rekening nummer 1032.84.826 t.n.v. Stichting Behoud Prinsenlaan en Ommelanden te Groenekan.

**Website:** [www.prinsenlaantje.nl](http://www.prinsenlaantje.nl)

## **NIEUWSBRIEF februari 2012**

### **Oproep informatiebijeenkomst planvorming Prinsenlaangebied**

Komt allen naar het gemeentehuis te Bilthoven op dinsdag 28 februari om 20 uur. Tijdens deze avond zal de gemeente toelichting geven op de procedure en het besluitvormingstraject betreffende herontwikkeling van het perceel Prinsenlaan 80. De bedoeling is, dat de bestaande stal wordt gesloopt en uitbreiding van de nevenfunctie van het agrarisch bedrijf wordt gerealiseerd. Dit houdt in: uitbreiding van de verblijfsrecreatie.

Het college van B&W heeft het **concept ruimtelijke randvoorwaarden** dinsdag 14 februari j.l. vastgesteld.

Om van te voren goed geïnformeerd te zijn, is dit concept op te vragen bij de heer B. van den Haak, afdeling Beleid en Strategie [haakb@debilt.nl](mailto:haakb@debilt.nl) (Wet Openbaarheid Bestuur)

De bijeenkomst is bedoeld voor belanghebbenden en omwonenden. Donateurs van onze Stichting zijn belanghebbenden!

**KOMT ALLEN!**

### **Website dassenwerkgroep**

De website van de Dassenwerkgroep Utrecht en het Gooi is te bereiken via [www.dassenwerkgroep utrecht.nl](http://www.dassenwerkgroep utrecht.nl)

### **Donatie 2012**

Donaties voor de Stichting Behoud Prinsenlaan en Ommelanden gaarne op rekeningnummer 1032.84.826 t.n.v. Stichting Behoud Prinsenlaan en Ommelanden te Groenekan.

Hartelijk dank aan degenen die hun donatie 2012 reeds hebben overgemaakt.